

Tellija: **MTÜ Pala Tuletõrje Selts**  
 Töövõtja: **Amark Ehitus OÜ**  
 Ärireg. Nr. **12798279**

Objekt: **Pala tuletõrjeseltsi depoohoone ehitustööd**  
 Leping: **190324-1**

Aprill

Akteerimisperiood 1 2024

A Lepingulised tööd

Jrk.nr.	Tööde nimetus	Mõõt-ühik	Ühiku hind	Maht	Lepinguline maksumus	Eelnevalt akteeritud			Käesolev akt			Jääb akteerida	
						Maht	Maksumus	%	Maht	Maksumus	%	Maksumus	%
	<b>EHITUSPROJEKTEERIMINE</b>												
	Puitkonstruktsioonide konstruktiivne tööprojekt	obj	800.00	1	800.00				0.7	560.00	70.00	240.00	30.00
	Nõrkvoolu tööprojekt	obj	500.00	1	500.00					0.00	0.00	500.00	100.00
	<b>VALISRAJATISED</b>												
	<b>Hoonealune süvend</b>												
	<b>Pinnase koorimine</b>												
	Pinnase koorimine rajatava hoone alt	m²	6.00	150	900.00				150	900.00	100.00	0.00	0.00
	<b>Kaeved</b>												
	Vundamentialused kaeved	m³	9.00	135	1,215.00				135	1,215.00	100.00	0.00	0.00
	<b>Täited</b>												
	Välimised tagasitäited	m³	34.00	97.5	3,315.00					0.00	0.00	3,315.00	100.00
	<b>Pinnase vedu ja ladustamine</b>												
	Pinnase planeerimine kinnistul	m³	4.00	285	1,140.00				50	200.00	17.54	940.00	82.46
	<b>Hoonevälised ehitised</b>												
	<b>Varikatused</b>												
	Hoone peaukse varikatus karastatud klaasist 1000x1715	kmpl	2,000.00	1	2,000.00					0.00	0.00	2,000.00	100.00
	<b>Välisvõrgud</b>												
	<b>Väliskanalisatsioon</b>												
	Kanalisatsioonitrass	jm	25.20	130.5	3,288.60					0.00	0.00	3,288.60	100.00
	Kontrollkaev D400/315, malmluuk	tk	303.00	4	1,212.00					0.00	0.00	1,212.00	100.00
	Reoveepumpla (D800/590)+pump koos paigaldusega septikule	obj	1,540.00	1	1,540.00					0.00	0.00	1,540.00	100.00
	Õlipüüdur koos paigaldusega	obj	3,800.00	1	3,800.00					0.00	0.00	3,800.00	100.00
	Septik koos paigaldusega	obj	3,240.00	1	3,240.00					0.00	0.00	3,240.00	100.00
	Imbsüsteemi ehitus-ja paigaldustööd ( vajadusel imbtunnel)	obj	1,694.00	1	1,694.00					0.00	0.00	1,694.00	100.00
	<b>Välisveevõrk</b>												
	Veetrass	jm	43.00	33.7	1,449.10				25	1,075.00	74.18	374.10	25.82
	Puurkaevu rajamine koos pumba ja filtrisüsteemiga	obj	12,500.00	1	12,500.00					0.00	0.00	12,500.00	100.00
	Projekteeritud kuivhüdrant koos tuletõrjeveevõtukohaga tigist	obj	5,183.00	1	5,183.00					0.00	0.00	5,183.00	100.00
	<b>Küttetorustik</b>												
	Projekteeritud maaküttekontuur / 1908 jm 40x2.4; 360 jm 90x5.4; vahekaev-kollektor 5 ringi	kmpl	13,248.00	1	13,248.00					0.00	0.00	13,248.00	100.00
	<b>Kaabelliinid</b>												
	Projekteeritud madalpinge kaabelliin liitumiskilbist postil	kmpl	1,330.00	1	1,330.00					0.00	0.00	1,330.00	100.00
	* hankija soovil arvestada reservkaabliga värvatoiteks												
	<b>Kaeved maa- alal</b>												
	<b>Mulded ja kaeved</b>												
	Pinnase koorimine/kaeve teede ja platside alt , sh utiliseerimine või vajadusel kinnistul planeerimine	m³	9.00	600	5,400.00				600	5,400.00	100.00	0.00	0.00

<b>Maa- ala pinnakatted</b>												
<b>Haljastus</b>												
Haljastuse rajamine : Kasvumulla planeerimine koos muruseemne külvamisega ( arvestatud osalise mahuga kinnistust).	m²	4.50	1500	6,750.00				0.00	0.00	6,750.00	100.00	
<b>Teede ja platside alused</b>												
Asfaltplatsi liivalus (täiteliiv) h= min 35 cm	m³	19.30	301	5,809.30		265	5,114.50	88.04	694.80	11.96		
Asfaltplatsi liivalus ( dreenkiht) h= 30 cm	m³	19.30	258	4,979.40		230	4,439.00	89.15	540.40	10.85		
Asfaltplatsi killustikalus fr 32/63 h= 25 cm	m³	45.00	215	9,675.00		190	8,550.00	88.37	1,125.00	11.63		
<b>Teede ja platside katted</b>												
Asfaltkate 2 kihiline: AC16 surf h= 4 cm; AC20 base h= 6 cm	m²	33.10	860	28,466.00			0.00	0.00	28,466.00	100.00		
Kruusast tugipeenar ümber asfaltplatsi	m²	5.80	156	904.80			0.00	0.00	904.80	100.00		
<b>Väikeehitised maa-alal</b>												
<b>Liikluslalade varustus</b>												
Parkimiskohtade ( 4 kohta) markeerimine	obj	600.00	1	600.00			0.00	0.00	600.00	100.00		
<b>ALUSED JA VUNDAMENDID</b>												
<b>Rostvärgid ja taldmikud</b>												
<b>Liiv- ja killustikalused</b>												
Rostvärgi killustikalus 200mm	m³	50.00	12.6	630.00		7	350.00	55.56	280.00	44.44		
<b>Betoontarindid</b>												
Rostvärk 450x400mm, armeeritud	m³	650.00	12.9	8,385.00			0.00	0.00	8,385.00	100.00		
<b>Vundamendid</b>												
Monoliitsetest r/b-st alusmüürid, soklid, vundamenditalad												
100mm betoonvöö, armeeritud	m³	1,000.00	1.4	1,400.00			0.00	0.00	1,400.00	100.00		
<b>Metalltarindid alusmüüritistes, soklites ja vundamenditalades</b>												
Postikannad koos ankurdamisega	tk	40.00	33	1,320.00			0.00	0.00	1,320.00	100.00		
<b>Alusmüüritised, soklid ja vundamenditalad</b>												
190mm sarrusplokist vundamendimüür, armeeritud	m²	85.00	29.2	2,482.00			0.00	0.00	2,482.00	100.00		
<b>Alustarindite sooja- ja hüdroisolatsioon</b>												
Vundamendi hüdroisolatsioon	m²	19.00	56.7	1,077.30			0.00	0.00	1,077.30	100.00		
Vertikaalne soojusisolatsioon EPS120 150mm	m²	22.00	31.6	695.20			0.00	0.00	695.20	100.00		
Horisontaalne soojusisolatsioon EPS120 100mm	m²	15.00	67.2	1,008.00			0.00	0.00	1,008.00	100.00		
<b>Aluspõrandad</b>												
<b>Liiv- ja killustikalused</b>												
Tihendatud liivalus ( mineraalpinnasest tagasitáide)	m³	30.00	169	5,070.00		50	1,500.00	29.59	3,570.00	70.41		
Tihendatud killustik 16-32mm, 200mm	m³	60.00	42.26	2,535.60			0.00	0.00	2,535.60	100.00		
Tihendatud killustik 5-8mm, 100mm	m³	60.00	21.13	1,267.80			0.00	0.00	1,267.80	100.00		
<b>Betoontarindid</b>												
Armeeritud betoonplaat 90mm, võrk 6/6/150/150 B500B ühes kihis	m²	39.00	48.4	1,887.60			0.00	0.00	1,887.60	100.00		
Armeeritud betoonplaat 190mm, võrk 8/8/150/150 B500B kahes kihis	m²	75.00	162.9	12,217.50			0.00	0.00	12,217.50	100.00		
<b>Sooja- ja hüdroisolatsioon</b>												
Vahtplast EPS 200- 100mm	m²	17.00	162.9	2,769.30			0.00	0.00	2,769.30	100.00		
Vahtplast EPS 200 -200mm	m²	34.00	48.4	1,645.60			0.00	0.00	1,645.60	100.00		
Hüdroisolatsioonikile	m²	2.00	211.3	422.60			0.00	0.00	422.60	100.00		
<b>Vuugid ja pinnakövendid</b>												
Pinnakövendi paigaldus garazis ja tehnilises ruumis	m²	3.00	178.8	536.40			0.00	0.00	536.40	100.00		
<b>Vaiad ja tugevdustarindid</b>												
<b>Koht- ja puurvaiad</b>												
Mikrovaiad koos paigaldusega	tk	299.00	36	10,764.00		36	10,764.00	100.00	0.00	0.00		
<b>KANDEARINDID</b>												
<b>Kandvad ja välisseinad</b>												

<b>Seinte puittarindid</b>												
Liimpuidust seinakonstruktsioon, toon tumepunane 100x280	m³	2,300.00	0.9	2,070.00					0.00	0.00	2,070.00	100.00
Seinte puitkarkass 45x145, toon tumepunane	m²	1,800.00	7.65	13,770.00					0.00	0.00	13,770.00	100.00
<b>Seinte elemendid ja plaadid</b>												
Sandwichpaneel SP2E E-PIR 160, sh lõpetusprofiilid	m²	63.00	224	14,112.00					0.00	0.00	14,112.00	100.00
Lisaplekid ja tihendid ( nurgik alusrööpa kinnitamiseks, sokli/paneelide katteplekk, avataidete karbikud/plekid, nurgaplekid, tihendid)	kmpl	5,937.00	1	5,937.00					0.00	0.00	5,937.00	100.00
<b>Seinte fassaadikatted</b>												
Sokli krohvimistööd	m²	65.00	16.1	1,046.50					0.00	0.00	1,046.50	100.00
<b>Vahe- ja katuslaed</b>												
<b>Puittarindid</b>												
Ogaplaatfermid, toon tumepunane	kmpl	550.00	13	7,150.00					0.00	0.00	7,150.00	100.00
Liimpuidust katusekonstruktsioon, toon tumepunane 100x280; 100x225, kalde alla lõigatud	m³	2,300.00	1.27	2,921.00					0.00	0.00	2,921.00	100.00
Liimpuidust vahelaekonstruktsioon 60x240	m³	2,300.00	1.05	2,415.00					0.00	0.00	2,415.00	100.00
Laetalad 45x145mm	m³	1,700.00	0.65	1,105.00					0.00	0.00	1,105.00	100.00
<b>Trepielemendid</b>												
<b>Treppide elemendid</b>												
Treppiire	kmpl	496.00	1	496.00					0.00	0.00	496.00	100.00
<b>Puittarindid</b>												
Puittrepp 1. ja 2. korruse vahel	kmpl	2,860.00	1	2,860.00					0.00	0.00	2,860.00	100.00
<b>FASSAADIELEMENDID JA KATUSED</b>												
<b>Klaasfassaadid, vitriinid ja eriaknad</b>												
<b>Suitsuluugid, katuseaknad</b>												
Suitsuluuk 1000x1100mm koos mehhaaniliste avajatega	kmpl	780.00	2	1,560.00					0.00	0.00	1,560.00	100.00
<b>Aknad</b>												
<b>Aknalauad</b>												
Aknalauad PVC	jm	25.00	27.5	687.50					0.00	0.00	687.50	100.00
<b>PVC aknad</b>												
PVC- aknad RAL7015	tk	265.00	21	5,565.00					0.00	0.00	5,565.00	100.00
<b>Puitaknad</b>												
Leiliruumi aken	tk	638.00	1	638.00					0.00	0.00	638.00	100.00
<b>Välisüksed ja väravad</b>												
<b>Lukustus ja varustus</b>												
Välisuste lukustus	kmpl	150.00	2	300.00					0.00	0.00	300.00	100.00
<b>Alumiiniumüksed ja -väravad</b>												
Soojustatud tõstuks 3300x3600mm RAL9010 koos ajamiga	kmpl	2,200.00	3	6,600.00					0.00	0.00	6,600.00	100.00
<b>PVC üksed</b>												
PVC välisüksed RAL7015	tk	820.00	2	1,640.00					0.00	0.00	1,640.00	100.00
<b>Piirded ja käiguteed</b>												
<b>Puidust piirded</b>												
Siserõdu piire	jm	100.00	5.5	550.00					0.00	0.00	550.00	100.00
<b>Katusetarindid</b>												
<b>Elemendid</b>												
Lumetöketoru	jm	40.00	22	880.00					0.00	0.00	880.00	100.00
Vihmaveesüsteem 4 allajooksu	jm	42.00	44.1	1,852.20					0.00	0.00	1,852.20	100.00
Katuse lisaplekid ja tihendid ( harjaplekk, otsaplekk, karbikud, räästaplekk, tugiprofiilid, tihendid)	kmpl	5,084.00	1	5,084.00					0.00	0.00	5,084.00	100.00
<b>Puittarindid</b>												
Katuseroovid 45x95 toon tumepunane 1 küljes	m³	1,800.00	0.9	1,620.00					0.00	0.00	1,620.00	100.00

<b>Sooja- ja hüdroisolatsioon</b>													
Sandwichpaneel SP2C E-PIR 210/170	m²	70.00	289	20,230.00						0.00	0.00	20,230.00	100.00
<b>RUUMITARINDID JA PINNAKATTED</b>													
<b>Vaheseinad</b>													
<b>Puit- ja kipsplaatvaheseinad</b>													
Sügavimmutatud alusvööd	m³	1,800.00	0.2	360.00						0.00	0.00	360.00	100.00
45x95 postid ja sidemed	m²	1,500.00	1.7	2,550.00						0.00	0.00	2,550.00	100.00
<b>Seinte sooja-, heli- ja hüdroisolatsioon</b>													
150 mm mineraalvill	m²	14.00	66.9	936.60						0.00	0.00	936.60	100.00
100 mm mineraalvill	m²	10.00	45.3	453.00						0.00	0.00	453.00	100.00
<b>Plaatkatted</b>													
Tuletõkkekipsplaat 15 mm	m²	18.00	159.9	2,878.20						0.00	0.00	2,878.20	100.00
Kipsplaat 12.5 mm standard/niiskuskindel	m²	16.00	48	768.00						0.00	0.00	768.00	100.00
<b>Siseuksed</b>													
<b>Terasuksed</b>													
Tuletõkkeuksed koos lukustuse, käepideme ja piirdelistudega	tk	620.00	4	2,480.00						0.00	0.00	2,480.00	100.00
<b>Klaasuksed</b>													
Klaasitud siseuks koos piirdelistudega	tk	450.00	1	450.00						0.00	0.00	450.00	100.00
Leiluruumi uks koos piirdelistudega	tk	150.00	1	150.00						0.00	0.00	150.00	100.00
<b>Puituksed</b>													
Siledapinnaline siseuks koos lukustuse, käepideme ja piirdelistudega	tk	330.00	2	660.00						0.00	0.00	660.00	100.00
<b>Siseseinte pinnakatted</b>													
<b>Värvkatted</b>													
Kipspindade pahteldamine ja värvimine	m²	20.00	208	4,160.00						0.00	0.00	4,160.00	100.00
<b>Plaatkatted</b>													
Pesemisruumi seinte plaatimine	m²	70.00	15.6	1,092.00						0.00	0.00	1,092.00	100.00
<b>Puitvooderdus</b>													
Puitvooder leiliruumi seinas, sh liistud	m²	65.00	17.4	1,131.00						0.00	0.00	1,131.00	100.00
Sooja-, heli- ja hüdroisolatsioon													
Seinte hüdroisolatsioon	m²	15.00	19	285.00						0.00	0.00	285.00	100.00
<b>Lagede pinnakatted</b>													
<b>Värvkatted</b>													
Kipslagede pahteldamine ja värvimine	m²	20.00	57.1	1,142.00						0.00	0.00	1,142.00	100.00
<b>Lagede metall- ja plekk-katted, ripplaed</b>													
Laekarkassi ehitamine	m²	35.00	12.3	430.50						0.00	0.00	430.50	100.00
<b>Puidust laed, kipsplaatlaed</b>													
Kipsplaat EI30 paigaldamine lakke	m²	18.00	57.1	1,027.80						0.00	0.00	1,027.80	100.00
Puitvooder leiliruumi laes, sh liistud	m²	70.00	3.3	231.00						0.00	0.00	231.00	100.00
<b>Lagede sooja-, heli- ja hüdroisolatsioon</b>													
150mm mineraalvill vahelaes	m²	14.00	57.1	799.40						0.00	0.00	799.40	100.00
<b>Põrandad ja põrandakatted</b>													
<b>Plaatpõrandad</b>													
Põranda plaatimine, sh sokkel (rietusruum, pesemisruum, leiliruum, WC, tambur)	m²	85.00	22.5	1,912.50						0.00	0.00	1,912.50	100.00
<b>Puitpõrandad</b>													
28mm põrandalaudis, lakitud, sh põrandaliistud	m²	59.00	57.1	3,368.90						0.00	0.00	3,368.90	100.00
Laminaatpõrand koosolekuruumis, sh põrandaliistud PVC	m²	45.00	21.1	949.50						0.00	0.00	949.50	100.00
<b>Sooja-, heli- ja hüdroisolatsioon</b>													
Põrandate hüdroisolatsioon	m²	15.00	6.8	102.00						0.00	0.00	102.00	100.00
<b>SISUSTUS, INVENTAR, SEADMED</b>													
<b>Sisustus ja mööbel</b>													

Lava ehitustööd	kmpl	900.00	1	900.00				0.00	0.00	900.00	100.00
<b>Löörid, korstnad ja küttekolded</b>											
Keris 9kw, sh kerisekivid	obj	750.00	1	750.00				0.00	0.00	750.00	100.00
<b>TEHNOSUSTEEMID</b>											
<b>Veevarustus ja kanalisatsioon</b>											
<b>Veevarustus</b>											
Hoonesisene veevarustus	obj	4,980.00	1	4,980.00				0.00	0.00	4,980.00	100.00
<b>Kanalisatsioon</b>											
Hoonesisene kanalisatsioonisüsteem	obj	13,464.00	1	13,464.00				0.00	0.00	13,464.00	100.00
<b>Sanitaartechnika seadmed</b>											
Sanitaartechnika seadmed ja paigaldus	obj	3,500.00	1	3,500.00				0.00	0.00	3,500.00	100.00
<b>Küte. Veentilatsioon. Jahutus</b>											
Küttetorustikud, kollektorid ( sh kapid), termostaadid, isolatsioon, ventküte	obj	10,090.00	1	10,090.00				0.00	0.00	10,090.00	100.00
<b>Küttekehad ja soojasõlmed</b>											
Maaküttepump koos paigaldusega, sh akupaak, tehnoarvutid	obj	17,280.00	1	17,280.00				0.00	0.00	17,280.00	100.00
<b>Ventilatsioon</b>											
Ventilatsiooniseadmed	kmpl	16,687.00	1	16,687.00				0.00	0.00	16,687.00	100.00
Ventilatsioonitorustikud ja muud abimaterjalid	kmpl	17,300.00	1	17,300.00				0.00	0.00	17,300.00	100.00
<b>Jahutus</b>											
Jahutusseadmed ( 1 välisosa ja 2 siseosa)	kmpl	2,800.00	1	2,800.00				0.00	0.00	2,800.00	100.00
Jahustustorustikud ja muud abimaterjalid, sh kondensaadiaravoolu lahendus	kmpl	990.00	1	990.00				0.00	0.00	990.00	100.00
<b>Tugevoolupaigaldis</b>											
Elektri peajaotussüsteemid	kmpl	2,200.00	1	2,200.00				0.00	0.00	2,200.00	100.00
Kaabliteed	kmpl	1,680.00	1	1,680.00				0.00	0.00	1,680.00	100.00
Kaabeldus	kmpl	6,237.00	1	6,237.00				0.00	0.00	6,237.00	100.00
Pistikud ja lülitid	kmpl	980.00	1	980.00				0.00	0.00	980.00	100.00
Valgustusüsteemid	kmpl	5,835.00	1	5,835.00				0.00	0.00	5,835.00	100.00
Maandus ja pot. Uhtlustus	kmpl	385.00	1	385.00				0.00	0.00	385.00	100.00
Tööstuste kaabeldustööd	kmpl	649.00	1	649.00				0.00	0.00	649.00	100.00
Tuletõkkesüsteemid ja teostusdokumentatsioon	kmpl	1,100.00	1	1,100.00				0.00	0.00	1,100.00	100.00
<b>Nõrkvoolupaigaldised</b>											
Nõrkvoolutööd: ATS süsteem kuni 8 tsooni; valvesüsteem- välikaamerad 4 tk hoone nurkades	kmpl	6,897.00	1	6,897.00				0.00	0.00	6,897.00	100.00
<b>EHITUSPLATSI KORRALDUSKULUD</b>											
<b>Ajutised ehitised ehitusplatsil</b>											
Soojakud ja välikäimla	obj	3,150.00	1	3,150.00			0.1	315.00	10.00	2,835.00	90.00
Piirdeaiad	obj	1,350.00	1	1,350.00			0.1	135.00	10.00	1,215.00	90.00
Objekti infotahvel	obj	300.00	1	300.00			0.5	150.00	50.00	150.00	50.00
Tellingud, lavad ja tõstukid	obj	4,010.00	1	4,010.00				0.00	0.00	4,010.00	100.00
<b>Ajutised tehnosüsteemid</b>											
Ehitusaegne vesi, küte ja elekter	obj	500.00	1	500.00			0.1	50.00	10.00	450.00	90.00
<b>Veod</b>											
Jäätmekäitlus	obj	2,400.00	1	2,400.00				0.00	0.00	2,400.00	100.00
<b>EHITUSPLATSI ULDKULUD</b>											
<b>Lepingu erikulud</b>											
Ehitustööde kindlustus CAR	kmpl	800.00	1	800.00			1	800.00	100.00	0.00	0.00
Garantiaja tagatis, -kindlustus	kmpl	1,000.00	1	1,000.00				0.00	0.00	1,000.00	100.00
<b>MUUD KULUD</b>											
<b>Objekti valmimiseks vajalikud, kuid eelpool nimetatud kulud</b>											
Köögiseina plaatimine	kmpl	180.00	1	180.00				0.00	0.00	180.00	100.00

Ehitusaegse tee rajamine	kmpl	3,630.00	1	3,630.00			0.5	1,815.00	50.00	1,815.00	50.00		
				A Kokku:	<b>438,483.70</b>		0.00	0.0		<b>43,332.50</b>	9.9	395,151.20	90.1

**B Lisatööd ja Ettemaksud**

Jrk.nr.	Tööde nimetus	Mõõt- ühik	Ühiku hind	Maht	Lepinguline maksumus	Eelnevalt akteeritud			Käesolev akt			Jääb akteerida	
						Maht	Maksumus	%	Maht	Maksumus	%	Maksumus	%
					B Kokku:	<b>0.00</b>				<b>0.00</b>	-		
					A+B kokku:	<b>438,483.70</b>				<b>43,332.50</b>	9.9	395,151.20	90.1
						Käibemaks 22 %				9,533.15			
						<b>Kuulub tasumisele (koos km-ga)</b>				<b>52,865.65</b>			

Töövõtja esindaja: Mats Plado  
(nimi, allkiri, kuupäev)

Tellijä esindaja Olev Peramets  
(nimi, allkiri, kuupäev)

Omaniku järelevalve Meelis Rohtmaa  
(nimi, allkiri, kuupäev)